

Antsla TÜ detailplaneeringu eskiisi avalik arutelu

08.01.2018 kell 13.00 - 14.30

Koosoleku juhataja: Avo Kirsbaum

Eskiisis tutvustus.

Aigar Grihhin vastab kirjalikult esitatud küsimustele.

1) Parkla kasutamine avalikeks üritusteks - sissesõit parklasse on viidud Põllu tn poolsesse otsa, et ei segaks Veski tn lõigu sulgemist. Tõkkepuud parklale ei tule.

2) Avalik käimla - tuleb hoonesse sisse, TÜ ehitab, vald korraldab hoolduse.

3) Kuidas arvestatakse hoone sobivust Antsla linnapilti - arvestatakse. Planeerimis- ja projekteerimisprotsessis on kaasatud erinevad spetsialistid. Võrdluseks Tõrva, Kambja, Põlva TÜ poolt ehitatud kaupluste kujunduses arvestatud kohalikku eripära.

Evelyn Tõniste, Veiko Haugas: Palun panna volikogu eelnõusse kirja tingimused, mille alusel volikogu liikmed saavad maade vahetusega nõustuda.

Avo: vajadusel saab sõlmida kokkuleppe.

Roman Provotorov: parkla kasutamine paraadideks või muudeks üritusteks väga sobiv, vo siis mõni osaleja astub ka poodi sisse.

Kurmet Mürsepp: paraad on toimunud aastaid ausamba juures ja selleks on tee liikluseks kinni pandud, miks peaks nüüd seda parklas korraldama.

Airi Hallik-Konnula: algatada detailplaneering kesklinna jaoks.

Ester Hommik: detailplaneering on

Airi: Kas vald on valmis kaasama arhitekti, kes näeb üldpilti?

Veiko Haugas: Kesklinn on mõjupiirkond. Kas saaks planeerida ühe planeeringuga kõik kõnniteed - Põllu tn, Kreutzwaldi tn, Veski tn? Valla kuluna.

Kurmet: Riigimaanteed teeb korda Maanteeamet.

Avo: Poisid, ärge kakelge!

Aigar: Hoonestusala sees võib hoone kuju muutuda.

Airi: Kas hoone tuleb ühekorruseline?

Aigar: Osaliselt kahekorruseline.

Roman täpsustab: poolteist korrust.

Aigar: Konditsioneerid ja ventilaatorid tulevad katusele, et hää l leviks ülespoole, et ei häiriks Põllu tn elanikke.

Pille Pärna küsimused.

Kuidas sadevesi ära juhitakse?

Kurmet: Selleks on kolm võimalust.

Tuletõrje veevõtukohad - sel aastal saavad linna hüdrandid tööle.

Parklasse tuleb õli-liivapüüdur.

Roman: Suurte autode jaoks pole parklas spetsiaalseid kohti ette nähtud, sest parkla on liiga väike. Parkimine peaks toimuma teede ääres või üle tee parklas.

Jaani tn 4 hooneid ei lammutata, leiavad kasutust. Muidu peaks poe ehitamise ajaks kauplused sulgema ja töötajad puhkusele saatma.

Transiit Antslat ei läbi, kauplus tehakse eelkõige kohalikele inimestele.

Uues piirkonnas tasuvus parem kui Jaani tn 4.

Hoone pind võib projekteerimisel muutuda pigem väiksemaks. Oluline, et oleks optimaalne, sest ei soovi üle investeerida.

Parklasse tuleb ülekäigurada jalakäijatele.

Avo: Millal saab ehitusloa välja anda?

Roman: Kui detailplaneeringule öeldakse jah, siis saab rääkida tähtaegadest.

Külaline tagareast: Kas avarama kauplusega kaasnevad ka madalamad hinnad?

Roman: Kallimaks ei lähe, praegu tootegruppidel samasugused hinnad erinevates piirkondades. Kui TÜ saab osta sisse tooteid ilma vahendajateta, siis võivad hinnad minna odavamaks.

Airi: Kas kohalikku kaupa võetakse müügile?

Roman: Tuleb võtta ühendust ja küsida, kindlasti saab.

Evelyn: Kas tuleb ka iseteeninduskassa? Jah.

Veiko Veski: Kas parkla oleks võimalik projekteerida hoone taha? See on elukeskkond, suur parkla rikub seda.

Roman: Poodidel nõuded ette antud. Parkla rajamine on väga kulukas, võiks ju ka üldse mitte parklat teha, aga meil pole see võimalik.

Airi: Ettepanek planeerida piirkond ühe tervikuna.

Evelyn: Lahendada kõik asjad kooskõlas teiste projektidega.

Veiko Haugas: Volikogu otsusesse tingimused lahti kirjutada.

Protokollis: Liana Neeve