



Antsla Vallavalitsus
vald@antsla.ee
Ester Hommik
ester@antsla.ee

Teie: 14.07.2016 nr 7-19/794
Meie: 10.08.2016 nr 12-2/16/1599-2

**Seisukoht Karjasoo-Puhkeala detailplaneeringu
keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse
kohta**

Olete küsinud Võru Maavalitsuse seisukohta Antsla linnas osalise Karjasoo-Puhkeala katastriüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) vajalikkuse kohta. Antsla Vallavalitsuse kiri ning KSH eelhinnang on esitatud digitaalselt ning registreeritud maavalitsuse dokumendihaldussüsteemis 14.07.2016 kirjana 12-2/16/1599-1.

Antsla Vallavalitsuse 14.07.2016 kirja nr 7-19/794 lisast „Hinnang Antsla vallas Antsla linnas osalise Karjasoo-Puhkeala katastriüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise või algatamata jätmise kohta“ (eelhinnang) selgub, et detailplaneeringu koostamise eesmärk on maa-ala kruntideks jagamine, krundi hoonestusala määramine kahe 30-kohalise Lõuna-Eesti Hoolekandekeskuse AS-i erihoolde maja ehitamiseks.

Detailplaneeringu ala jääb Antsla vallas Antsla linnas Karjasoo-Puhkeala katastriüksusele 14301:001:0296, mille katastriüksuse sihtotstarve on sotsiaalmaa, alaliik üldkasutatav maa 100 %. Planeeringuala suurus on ca 4,13 ha.

Antsla Vallavolikogu poolt 25.09.2012 a määrusega nr 13 kehtestatud Antsla valla üldplaneeringu kohaselt on kavandatud detailplaneeringu ala perspektiivne spordi- ja puhkeala, kuhu on kavandatud ka spordi- ja puhkeala läbivad transpordimaad (Tehnika ja Posti tänava pikendus ning kavandatud tänavaid ühendav perspektiivne jalg-ja jalgrattatee). Olemasolevate kitsendustena on planeeritaval alal elektri-, vee- ja kanalisatsioonirajatised oma kaitsevööndite ulatusega.

KSH eelhinnangu kohaselt on Antsla Vallavalitsus seisukohal, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju ning KSH algatamine ei ole vajalik.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 33 lõike 6 kohaselt tuleb KSH vajalikkuse üle otsustamisel enne otsuse tegemist küsida seisukohta kõigilt asjaomastelt asutustelt.

Seega annab Võru Maavalitsus KSH algatamise vajalikkuse kohta seisukoha Maavalitsuse pädevusse jäävas osas ning lõpliku (kaalutletud ja põhjendatud) otsuse KSH algatamise või mittealgatamise osas teeb kohalik omavalitsus.

Eeltoodu põhjal ja lähtudes teadaolevast informatsioonist on Maavalitsus seisukohal, et planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju ning KSH algatamine ei ole vajalik. Samas peame vajalikuks lisada, et planeerimisseaduse § 126 lg 1 p 12 kohaselt on detailplaneeringu üheks ülesandeks ka keskkonnatingimusi tagavate nõuete seadmine.

Palume Võru Maavalitsusele edastada haldusakt, millega detailplaneering algatatakse.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Heli Põhja

Maasekretär maavanema ülesannetes

Ülle Luuk 78 68 311

ulle.luuk@voru.maavalitsus.ee