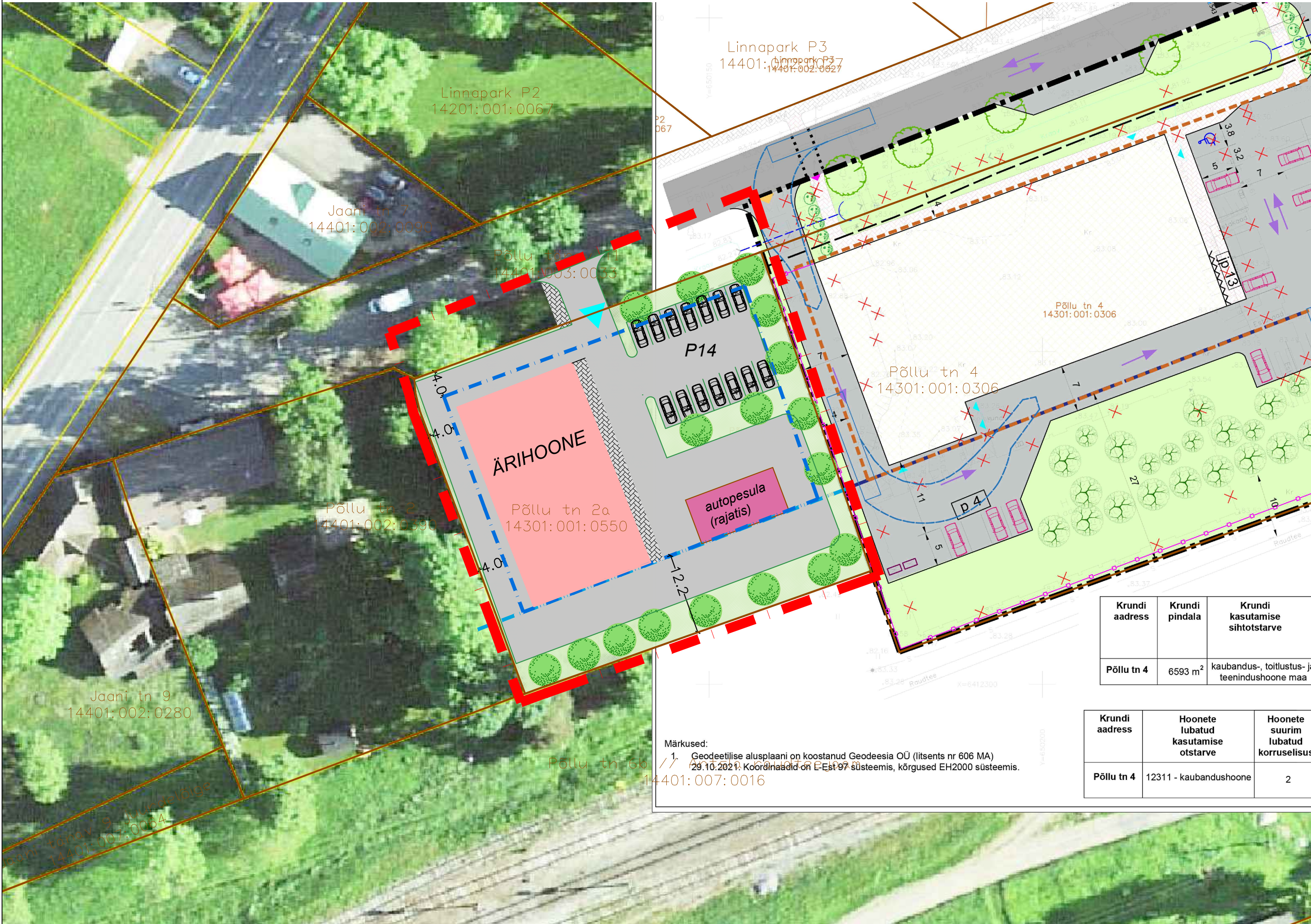
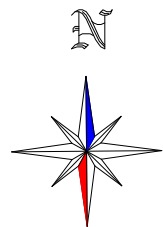


Antsla linnas Põllu tn 2a maaüksuse detailplaneering

ESKIIS



TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRIÜKSUSE PIIR
	RAUDTEE KAITSEVÖÖND
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	PLANEERITUD ISTEENINDUSLIK AUTOPESULA (RAJATIS, asukoht orienteeruv)
	PLANEERITUD ÄRIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT JA MAHT
	PLANEERITUD ASFALKATTEGA SÕIDUTEE/ PARKLA
	PLANEERITUD KÕVAKATTEGA SÕIDUTEE
	PLANEERITUD HALJASALA
	PLANEERITUD JUURDEPÄÄS (asukoht orienteeruv)
	PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS/PUU (asukoht orienteeruv)
	PLANEERITUD PARKIMISKOHT/ PARKIMISKOHTADE ARV

Märkused:
1. Geodeetilise alusplaani on koostanud Geodeesia OÜ (litsents nr 606 MA) 29.10.2021. Koordinaadid on E-Est-97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
14401:007:0016

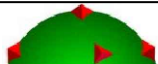
Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve
Põllu tn 4	6593 m ²	kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa

Krundi aadress	Hoonete lubatud kasutamise otstarve	Hoonete suurim lubatud korruselisus
Põllu tn 4	12311 - kaubandushoone	2

PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS JA PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED

Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi planeeritud kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud ehitise-alune pind	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoone lubatud korruselisus	Hoone lubatud maksimaalne kõrgus (maapinnast)	Lubatud katuse-kalle
Põllu tn 2a	2803 m ²	Ärimaa 100%	700 m ²	2 hoonet	Kuni 2 korrust	Kuni 10,0 m	0-60°

MÄRKUSED:
1. Ortofoto saadud Maa-ametist 02.02.2023.

	TERAV KERA OÜ Reg. nr. 11319822 Sarapuu 2, 50705 Tartu e-post: teravkera@gmail.com www.teravkera.ee		Planeeringu koostamisest huvitatud isik Skandar OÜ			
	Projekti juht, maastikuarhitekt Jane Asper		Töö nimetus Antsla linnas Põllu tn 2a maaüksuse detailplaneering			
Maastikuarhitekt-planeerija Merit Naruskberg		Joonise nimetus ESKIIS				
		Kuupäev veebr. 2023	Joonis 1	Jooniseid 1	Mõõt 1:500	Töö nr DP-05-23