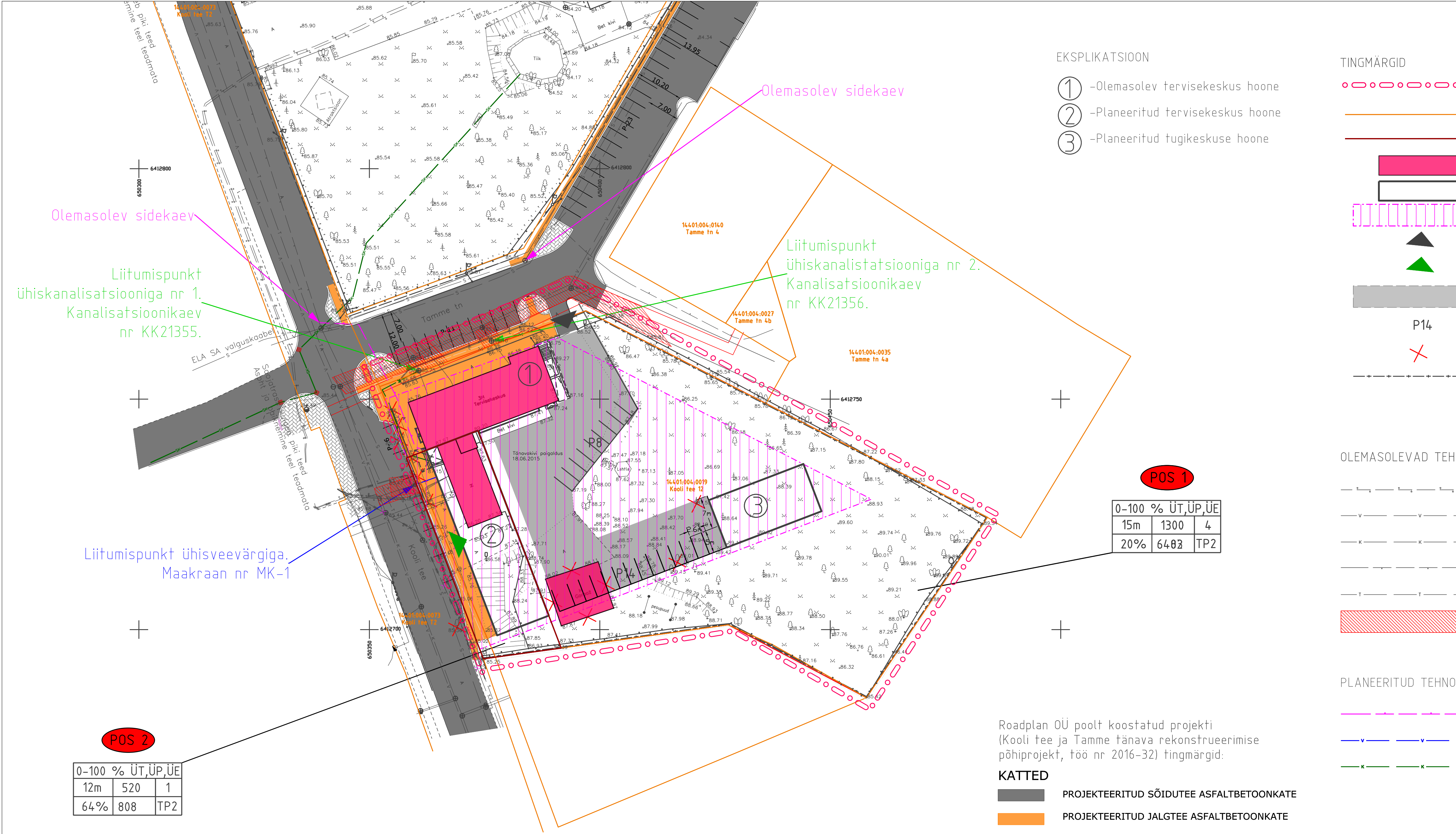




- TINGMÄRGID**
- Planeeringuala piir
 - Olemasoleva krundi piir
 - Planeeritud võimaliku uue krundi piir
 - Olemasolev hoone
 - Planeeritud hoone
 - Planeeritud hoonestusala
 - Olemasolev juurdepääs krundile
 - Planeeritud juurdepääs hoonesse
 - Planeeritud parkimisala
 - Planeeritud parkimiskohtade arv
 - Likvideeritav objekt
 - Planeeritud piirdeade

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

- Madalpinge maakaabel, kaitsevöönd 1 m mõlemal pool telge
- Veeoru, kaitsevöönd 1 m mõlemal pool telge
- Kanalisatsioonitoru, kaitsevöönd 1 m mõlemal pool telge
- Sidekaabel, kaitsevöönd 2 m mõlemal pool telge
- Kaugküttetoru, kaitsevöönd 2 m mõlemal pool telge
- Kaitsevöönd

PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD

- Sidekaabel, kaitsevöönd 2 m mõlemal pool telge
- Veeoru, kaitsevöönd 1 m mõlemal pool telge
- Kanalisatsioonitoru, kaitsevöönd 1 m mõlemal pool telge

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED

Pos nr	Krundi suurus (m ²)	Lubatud suurim hoonetealune pind /täisehituse protsent	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Krundi kasutamise sihtotstarve/ osakaal %	Hoonete suurim lubatud ühikuline kõrgus (m) alafes ümbritseva maapinna keskmisest kõrgusest	Lubatud suurim hoonete korruselisus (maapealne)	Lubatud katusekalle	Hoonete lubatud väikseim tulepüsimisklass
1	6483	1300 m ² / 20 %	4 hoonet	0-100% ÜT, ÜP, ÜE	1. Olemasolev Tervisekeskuse hoone, 15 m 2. Tervisekeskuse hoone, 12 m 3. Tugiteenuse maja, 9 m abihoone 5 m	1. 3 korrust 2. 2 korrust 3. 1 korrus abihoonel 1	20-45°	TP2, abihoone TP3
2*	808	520 m ² / 64 %	1 hoonet	0-100% ÜT, ÜP, ÜE	2. Tervisekeskuse hoone, 12 m	2. 2 korrust	20-45°	TP2

ÜT – tervishoiuasutuse maa
ÜP – hoolekandeadutuse maa
ÜE – eriotstarbeline tervishoiu- ja sotsiaalasutuse maa
Krundi kasutamise sihtotstarvete tähistamisel on lähtutud juhendist "Ruumilise planeerimise leppemärgid 2013".

*planeeritud võimalik krunt

Roadplan OÜ poolt koostatud projekti (Kooli tee ja Tamme tänava rekonstrueerimise põhiprojekt, töö nr 2016-32) tingmärgid:

- KATTED**
- PROJEKTEERITUD SÕIDUTE ASEFALTBETONKATE
 - PROJEKTEERITUD JALGTEE ASEFALTBETONKATE
 - PROJEKTEERITUD BETONKIVIDEST SILLUTIS
 - PROJEKTEERITUD SADEMEVEE KANALISATSIOONI TORUSTIK
 - PROJEKTEERITUD SADEMEVEE RESTKAEV

Arhitektuurinõuded:
*piirkonda ja ümbritsevasse keskkonda sobiv.
*lubatud on maakivi, puit (sh kuumtöödeldud), krohv jt naturaalsed materjalid, metall (rõdupiirde, vihmaveetoru, -rennid), klaas ja tumedad värvitoonid kombineerituna heledatega.
*välisviimistlusmaterjalid täpsustatakse tööprojekti.
*vältida tuleb naturaalseid materjale imiteerivaid viimistlusmaterjale (nt pleks, plastikust välisvooder jne).

Piirde:
*piirde rajamine on kohustuslik.
*krundi piirile võib rajada kuni 1,5 m-1,8 m kõrguse piirde. Piirde peavad olema läbipaistvad (näiteks puit- või võrkaed). Piirde äärde võib rajada heki. Krundi piirile rajatavad piirde peavad tüübit ja värvitoonidega sobima ümbritseva keskkonnaga, hoonete tüübi, värvitoonidega ja välisviimistlusmaterjalidega. Piirde asukohad ja materjali valik täpsustatakse ehitusprojekti koosseisus.

POS 1

POSITSIOONI NUMBER

KRUNDI EHITUSÕIGUSE TABEL

krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete ehitise- alune pind m ²	hoonete arv
hoonete ehitise- alune pind m ²	hoonete ehitise- alune pind m ²	hoonete arv
täis- ehitise %	krundi suurus m ²	tule- püsimis- klass

Märkused:
1. Hoonestusala on näidatud POS 1 ja POS 2 koos.
2. Olemasolev garaaz likvideeritakse vastavalt vajadusele.

Kooskõlastatava instantsi nimi	Kuupäev	Kooskõlastaja nimi ja ametikoht	Märkused	Kooskõlastuse asukoht
Võru Vesi AS	11.10.2017	Marko Tolga	Kooskõlastatud, Nr 56-2017	Lisades
Päästeamet Lõuna Päästekeskus	16.10.2017	Pjotr Vorobjov, Päästeameti Lõuna päästekeskuse ohutusjärelevalve büroo peainspektor	Kooskõlastatud, nr K-PV/16. Märkus: tuletõrje veevõtukoht ei tohi olla vähem kui 30 m hoonest.	Lisades
Keskonnakaamet	24.10.2017	Ena Poltimäe Juhataja, Lõuna regioon	Planeeringu kehtestamiseks ei ole vajalik Keskonnakaameti nõusolek	Lisades
AS Telia Eesti	06.12.2017	Kalle Kõiv, Telia Eesti AS volitatud esindaja	Kooskõlastatud, nr 29436207. Tööde teostamisel tuleb lähtuda sideehitise kaitsevööndis tegutsemise Eeskirjast. Tööd võib teostada ainult Telia volitatud esindaja kirjaliku tööloa alusel.	Lisades
Elektrilevi OÜ	14.12.2017	Tatjana Borševitskaja	Kooskõlastus nr 1000384022. Märkus: tööjoonised kooskõlastada täiendavalt	Lisades
SW Energia OÜ	03.01.2018	Janek Sarv, Piirkonnajuht	Kooskõlastatud	Lisades

 GeoBaltica OÜ A. Starkoppi 50 Tartu 51011 Reg nr. 11347994 Tel. 5552 3686	Töö nimi: Kooli tee 12 krundi detailplaneering		Töö nr: DP-03-17
	Objekti asukoht: Antsla linn, Antsla vald Võrumaa		
	Koostajad: Kati Soonvald	Allkiri:	Tellija: Antsla Vallavalitsus
	Koostamise kuupäev: september 2017		Staadium: DP Mõõt: 1:500
Joonis	3	PÕHIJOOONIS KOOS TEHNOVÕRKUDEGA	