

Antsla Vallavolikogu

ARENKU- JA PLANEERIMISKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Antsla

3. juuni 2014 nr 6

Algus kell 15.00, lõpp kell 18.00

Juhatas Kalle Nurk, komisjoni esimees
Protokollis Helle Savi, sekretär-registripidaja
Koosolekul osalenute registreerimise leht lisatud protokollile.

Päevakord:

1. Ülevaade Antsla valla haljastusest (Ettekandja: Liana Neeve)
2. Antsla valla tööplaani ülevaatamine
3. Arengu- ja planeerimiskomisjoni poolaasta töö kokkuvõte ja analüüs

1. Ülevaade Antsla valla haljastusest

Ettekandega esines haljastusspetsialist Liana Neeve ning tutvustas Antsla valla haljastusobjekte ja probleeme, mis erinevate haljasaladega on.

Haljastuses töötab – haljastusspetsialist, 4 tänavakoristajat, 1 traktorist-haljastustööline, suvel 1 hooajatööline. Võimalusel kasutatakse ÜKT tegijaid.

Vallamaja fassaadi ja ümbruse haljastus

Pindala 500 m², rajatud 2009. a, väga hooldusmahukas objekt korrashoiu mõttes.

Võiks mõelda ümberkujundamisele, kuna kevadel õitsevad tuhkurenelad vajavad pidevat lõikust, muru pidevat niitmist. Tuhkurenelad istutada kusagile mujale, nende asemel võiksid olla nt valged pinnakatteroosid. Pinnakatterooside õitsemise aeg on pikem ja nad vajavad vähem hoolt. Samuti võiks mõelda vallamaja ja endise Tuletõrjemaja vahelise haljasala katmisele nt okaspuudega ja maapind kividega, et vähendada niidetavat pinda.

Linnapark

Omanikud on erinevad, jagunevad pindala järgi järgmiselt:

- Tamara Nõmmele kuuluv maa-ala 3122 m², omandis 1995 aastast;
- Loppi park 2252 m², omandis 2007. aastast, omanikud Kanadas, olid nõus maa-alast loobuma;
- P1 3007 m²
- P 2 1397 m²

Tamara Nõmmega peaks pidama läbirääkimisi selle nimel, et temale kuuluv maa saaks valla maaks.

See park peaks olema esinduspark, millele leitakse ühtne lahendus nt kuulutatakse välja ideekonkurss, mille põhjal oleks tulevikus võimalik taotleda rahastust.

Maha on võetud ohtlikke puid, noorendatud põõsaid, uuendatud hekke, istutatud noori puid. Idee on, et linnapark võiks olla laadapark, kus on teerajad ja laada ajal paigutatakse teeradade äärde müügikohad, pargi tagumises osas võiks olla vee-ala.

Keeri tiigi park

Pindala 0,7 ha, valla omandis 2013. a. Ohtlikud hõberemmelgad, mida tuleb hooldada. Puude ümber paigaldatakse pingid, kus koolinoored saaksid istuda. Tiigi ümber võiksid toimuda algklasside õpilaste kehalise kasvatuse tunnid. Aktiivne piirkond.

Parkidel puudub funktsioon, sellepärast vajavadki nad palju hoolt.

Veski tn 2 ja Veski tn 4 ja Mänguplatsi

Hooldamist vajavad suured maa-alad.

Veski tn 2 ja Veski tn 4, mõlemad pindalaga 0,29 ha, kasutusotstarve ärimaa. Valla omandis 2009. aastast.

Mänguplatsi kinnistu pindalaga 0,68 ha, sh endine kooliaed 0,37 ha on valla omandis 2010. a.

Dendroloogiline inventeerimine tehtud 2011. a. Trikipark rajatud 2013. a.

Mänguväljaku rajamine endisesse kooliaeda on küsitav. EAS taotlusvoor on septembris 2014. a.

Kaili Preismann tegi ettepaneku kaaluda linnaplaneerija kaasamist kesklinna pildi kujundamisel. Väga raske on ilma vastava hariduseta kogu linnapildi funktsionaalsust hoomata.

Võimalik on kasutada noori tudengeid, kellel on teha lõputööd. Nad ei ole veel professionaalid, aga nendelt võib saada väga häid ideid ja kaugemat nägemust.

Komisjoni liikmed avaldasid arvamust, et mänguväljak on linna atraktsioon ja vajalik selleks, et kui keegi külastab Antsla linna, siis tal on võimalik lapsega mänguväljakule minna.

Haljastusspetsialist avaldas arvamust, et mänguväljak ei pea olema linnapilti ilustav, vaid tal on oma funktsioon ja ta peab olema turvaline.

Põllumeeste aed

Pindala 1,14 ha, valla omandis 2014. a.

Planeeritavad tööd - puittaimede inventeerimine, puude hooldus, jalgteede uuendamine.

Idee kasutada piknikukohana, sportmängu disc-golf mänguplatsina.

Palju on tehtud puude hooldustöid ja langetatud ohtlikke puid. Langetada on jäänud umbes 20 tänavaäärset ohtlikku puud.

Komisjoni esimees küsis, kas üldlinnaline puude inventuur on tehtud, et millised puud on tarvis veel maha võtta? Kes puude mahavõtmisega tegeleb, kas see teenus tellitakse?

Liana vastas, et puude inventuur linna tänavate ääres on tehtud. Puude olukord vajab aja jooksul ülehindamist, tegemist on pideva protsessiga.

Puude mahavõtmise teenus on väga kallis töö, aastas suudetakse maksta umbes 5 puu mahavõtmise eest ja seda tehakse peamiselt kalmistutel.

Haljastusspetsialist ütles, et haljasaladel puude mahavõtmisega ja hooldamisega tegeleb ta ise.

Haljastus tähendab tervikut, ka kõrghaljastust.

Oluline on ohutuse seisukohalt puude hooldustööde teostamine.

Komisjoni esimees avaldas arvamust, et puude mahavõtmiseks peaks tellima teenust, et haljastusspetsialistil jääks aega tegeleda madalhaljastusega.

Kas ei ole võimalik taotleda nende tööde teostamiseks projektirahasid?

Haljastusspetsialist ütles, et ei ole praegu sellist võimalust.

Kõrghaljastust tuleb hooldada järk-järgult, kuna vanu puid on palju.

Laululava park

Pindala 3,71 ha, valla omandis alates 2011. aastast.

Ohtlike puude raie, alusmetsa hooldus toimus 2014. a.

Metsamajanduskava aastal 2014 on tehtud Laululava pargile, Surnuaia metsale ja Pillerpalli metsale.

Tulevikuplaan on kujundada nendest parkmetsad.

Raudteejaama ring

Pindala 4800 m², valla omandis alates 2012. aastast.

Renoveeritud parkla ja haljasala 2012. aastal.

Haljasala lillemuru vajab täiendamist. Bussijaama juurde on tarvis käimlat.

Saunapark

Pindala 1623 m². Tegemist on reformimata maaga. Linna avalik käimla. Suunaviit käimla juurde on tellimisel. Uuendamist vajaksid kõnniteed.

Kaaluti mänguplatsi rajamist nimetatud maa-alale, käimla on ka lähedal.

Turuplatsi haljasala

Pindala 3500m², sh turuplatsi esine haljasala 1052m².

Maad on küsitud munitsipaalomandisse, aga ei ole antud nõusolekut. Vana kuusehekk on maha võetud, puude hooldus tehtud. Ettepanek rajada varjuaed, et vähendada hooldusvajadust.

Hirvepark ja Raudtee-Jaani nurk

Hirvepark - pindala 662m². Tegemist reformimata maaga.

Idee rajada valge aed – kaskede ja hõbepuu hekiga – teostamisel.

Raudtee-Jaani nurk – pindala 979m². Tegemist reformimata maaga.

Ettepanek paigaldada madalad pinnakattepõõsad.

Toimus arutelu inimeste harjumuste üle – palju prahti visatakse maha.

Kuidas panna inimesi harjumusi muutma. Komisjoni liikmed avaldasid arvamust, et talgupäevad on kõige paremad õppetunnid harjumuste muutmiseks. Praegu pannakse ÜKT tegijad koristama.

Kreutzwaldi - Põik tänava nurga haljak

Pindala 608m². Tegemist reformimata maaga.

Toimub hooldusniitmine. Ümbruskonna elanikud kasutavad prügipanemiskohana.

Võiks mõelda erastamisele.

Haigla tn 1a haljasala

Pindala 6118m², valla omandis alates 2012 aastast.

Planeeritud on uus kõnnitee Haigla tn serva.

Kultuurimaja taga oleva maa-ala kasutusele võtmiseks võiks korraldada koolis ideekonkursi.

Üks ettepanek nt kunstiürituste läbiviimine, välinäitused, noorte kunstitegevused.

Näsmetsa järv

Ranna-ala 0,56 ha. Tegemist reformimata maaga.

Vesi ei ole puhas - järveäärsete elanike heitveed jooksevad järve, niitmise vajadus.

Tulevikunägemus - puhkeala ja ujumiskoha kujundamine.

Komisjoni liikmeid huvitas, kas nendele inimestele ei ole võimalik ettekirjutust teha, kes oma roiskveed järve lasevad.

Kaili Preismann ütles, et Keskkonnainspektsioon peaks sellega tegelema, tuleb neile teatada. Haljastusspetsialistil ei ole ettekirjutuse tegemise õigust.

Rannaala võiks olla tee poolt vaadates tagapool, seal on vesi liikuvam ja puhtam.

Raudtee tänava äärsed haljakud

- Kaare tn - Pargi tn vaheline ala – pindala 774m²;
- Kaare tn – Raudtee tn vaheline ala – pindala 559m²;
- Posti 27 esine ala;
- Tehnika tn – Posti tn vaheline ala – pindala 695m²;

Tegemist on reformimata maadega. Neid krunte peaks olema võimalik erastada. Hooldatavaid pindasid jääks vähemaks.

Tänavate haljastus:

- ohtlike puude mahavõtmine;
- endiste nudi- ja vormipuude hooldus;
- uute puude istutamine kui võimalik.

Suvelillede hooldus.

Suvelillede maksumus kõige suurem.

Ettepanek rajada püsikute ja madalate ilupõõsastega alasid – väheneksid hoolduskulud.

Tehti ettepanek pidada läbirääkimisi Kreutzwaldi tn elanikega, et nad kujundaksid suvelilledega oma kodud sarnaseks nt lillekastid sarnaste lilledega aknalaual. Tegemist on Võru poolt tulla pika tänavaga.

Haljastusspetsialist ütles, et linna sissesõidud võiksid olla tähistatud valda iseloomustava tunnusmärgiga nt hauka kuju. Tunnusmärgi kujundamiseks võiks korraldada ideekonkursi, et saada häid mõtteid.

Kaili Preismann pakkus välja, et võiks kasutada Tartu Kunstikooli õpilaste ideid. Nendel on tarvis praktikakohti, et esitada kooli lõputöö.

Staadion

Pindala 2,7 ha, valla omandis alates 2008. aastast. Reformimata maa.

Antsla Gümnaasiumi halduses

Staadioni vastas oleva alajaama ümbrus, pindala 0,18 ha.

Kompostiväljak

Pindala 1,24 ha, valla omandis alates 2014. aastast.

Detailplaneering koos Lustimäega 2013. aastast.

Kompostiväljaku detailplaneering on olemas, tarvis rajada kompostiväljak. Vaja on ehitusprojekti.

Asustuste haljasalad:

- Antsla Gümnaasium;
- Antsla Kultuuri- ja Spordikeskus;
- Lusti Lasteaed;
- Koostöö ja konsultatsioonid;

Komisjoni liikmeid huvitas, mille järgi otsustab haljastusspetsialist, millised tööd on kõige olulisemad ja vajavad kõige kiiremini teostamist?

Haljastusspetsialist vastas, et haljasalade niitmine on mahukas töö, selleks ajaks võetakse lepingu alusel hooajatööline. Samuti kasutatakse ära ÜKT tegijaid.

Komisjoni liikmed küsisid, kas teenuse tellimine ei oleks mõeldav?

Haljastusspetsialist vastas, et teenuse tellimine on väga kallid, meil on endal tööriistad olemas ja lepingu alusel tööline võtmise tundub odavam.

Kaili Preismann tahtis teada, kas haljastusspetsialist peab lisaks linna haljastusele tegelema ka valla haljastusega.

Liana Neeve vastas, et kogu valla haljastustööde koordineerimine on haljastusspetsialisti töö.

Õnneks on küldes aktiivsed inimesed, kes ise tegutsevad. Haljastusspetsialist koordineerib töid.

Komisjoni liikmete ettepanek oli tellida võimalusel suvel haljasalade hooldusteenust, nii nagu talvel tellitakse lumetõrje teenust.

Külaelanikud võiksid hooldada külakeskuste haljasalad ise, aga lisaks isiklikule ajale kulub ka murutraktori kütet. Vald võiks mõelda murutraktori kütet kompenseerimisele.

Haljastusspetsialist ütles, et kui külaelanikud ei hoida ise neid alasid korras, siis valla haljastustöötajad ei suuda rohkem kui kaks korda suve jooksul niita.

Komisjoni esimees ütles, Tsooru parkide korrashoiuks oleks samuti tarvis murutraktorit. Eelarvest selleks Tsooru Rahvamajale vahendeid ei eraldata.

Tsooru park

Lepistu park 5,9 ha, valla omandis 2008. aastast.

Tsooru Rahvamaja halduses 2008. aastast.

Muinsuskaitse eritingimused ja eskiisprojekt 2012. a.

Lepistu park

Pindala 1,7 ha, valla omandis alates 1999. aastast.

Alusmetsa hooldus ja kuivanud puude raie koostöös vabatahtlikega.

Vana-Antsla

Järvekaldalt võeti maha vanad remmelgad ja istutati uued. Maanteeamet ei andnud nõusolekut maanteeäärsete puude asendamiseks. Remmelgad olid väga iseloomulikud Vana-Antslale.

Kaika kalmistu ja Kaikamäe

Kalmistu pindala 0,8 ha

Kaikamäe 0,79 ha

Nõusolek valla omandisse andmiseks.

Ettepanek kalmistuvahtide töö ümberkorraldamiseks.

Kraavi kalmistu

Pindala 2,63 ha, valla omandis 2014. aastast.

Varasemad tegevused: ohtlike puude langetamine, puuhooldus, prügihunnikute likvideerimine. 2014. aasta tegevused: ohtlike puude langetamine ja puude hooldus.

Tegevused, mida on tarvis veel teha: puittaimestiku inventeerimine, kuuri, stendi ja käimla renoveerimine.

Antsla kalmistu

Pindala 2,61 ha, valla omandis 2007. aastast.

Uue osa eelprojekt 2011.

Tegevused, millega tegeldakse aastal 2014: puittaimede inventeerimine, ohtlike puude mahavõtmine, prügimajandus, tagumise juurdepääsutee korrastamine.

Pillerpalli mets

Pindala koos lasteaia territooriumiga 4,15 ha, valla omandis 2007. aastast.

Kuivanud puude raie, okste koristamine, võsaraie - iga-aastane tegevus.

Uute puude istutamine. Metsamajanduskava 2014 aastast.

Valla omandis olevad krundid

Kokku 17 krunti Antsla linnas, millega kaasnevad hooldamistööd.

Korrastamata erakrundid

Toimuvad telefonivestlused, ettekirjutused.

Komisjoni liikmeid huvitas, kas vald ei saa trahvi määrata hooldamata krundi omanikele?

Liana Neeve vastas, et väärtegade menetlemisega vald ei tegele.

See on väikeste valdade probleem.

VOL tahab tööle võtta ühe inimese maakonda - väärtegade menetlemise eest vastava isiku.

Vandaalitsejad rikuvad haljastuses paljut - murravad noori puid, lõhuvad pinke, varastavad lilli, rikuvad lilli, loobivad prahti maha, alkoholi tarbimine ja suitsetamine.

Käivad läbirääkimised politseiga, et muuta politseinike töö aega.

Komisjoni esimees küsis, kuidas käib haljastuse eelarve koostamine?

Haljastusspetsialist ütles, et eelarvet planeerides teeb haljastusspetsialist oma ettepanekud ehk eelarve seletuskirja ja esitab otsustamiseks vallavalitsusele.

Hoolduskulud võtavad suurema osa eelarvest, uuendamiseks jääb vähe vahendeid.

Komisjoni liikmed pakkusid välja, et haljastuse osas peaks olema koostatud igal kevadel tööplan, nagu vallavalitsusel. Komisjonide liikmetel peaks olema võimalus sellega tutvuda.

Komisjoni liikmete ettepanekud:

- esitada haljastuse järgmise aasta tegevuskava;
- komisjoni koosolekul kuulnud ettekanne avaldada valla lehes ja kodulehel;
- korraldada haljastajate ümarlaud, vastava hariduse saanud inimestega;
- võtta ühendust linna planeerijaga linnapildi kujundamise nimel, nt vastava eriala omandanud tudengitega;
- linna haljasalade hooldus on väga oluline ja arengu seisukohalt võiks igal aastal olla üks objekt, mille arendamiseks eraldatakse rohkem vahendeid;
- panna paika prioriteedid;
- kesklinn peaks olema prioriteet;
- jõuti otsusele, et ühe traktoriga ei suuda korras hoida kõiki valla haljasalasid.

2. Antsla valla tööplan

Arutati Antsla valla tööplani (antud protokollis lisana).

Toimus arutelu.

Kaili ettepanek oli, et tööplaan võiks olla teistsugune.

Lahtritest ei ole aru saada, kes on vastutaja ja kes teostaja. Ilmselgelt vastutab vallavanem asutuse töö eest. Aga konkreetse tööloigu eest vastutavad isikud peaksid olema tumedamas kirjas ära toodud.

Evelini ja Kaili tähelepanek oli, et suure osa tegevuste lõputähtajaks on pandud 2014. a lõpp, tähtaeg peaks olema kuu täpsusega, lisada tabelisse eraldi lahter selle kohta.

Teatud tegevuste taha lahtrisse oli kirjutatud pidev tegevus, pigem lisada lahter - tulemuse hindamise kriteerium.

Kaili Preismann ütles, et iga inimene peaks sõnastama oma töökohustused ja nende töökohustuste täitmise tähtajad. See ei ole kahe inimese töö. See on vallavalitsuse tööplaan. Isiklik kogemus on olnud asutuses, kus oli asutuse tööplaan ja iga ametniku isiklik tööplaan. Kui töid õigeaks ajaks ära ei jõutud, taotleti pikendust. Kui tööd jõuti valmis ennetähtaegselt maksti selle pealt tulemuspalka.

Kodanikeühendused ei saa olla vastutajateks.

Vastutajateks saavad olla pigem vallaasutused.

Kirjas võiks olla vallapoolne selgitustöö nt kodanikeühendustele.

Tegevuskava peaks olema vallavanema käskkirjaga kinnitatud.

Komisjoni liikmete ettepanek, aruande andmine ametnike poolt võiks toimuda kahes etapis. Esimesena esitavad aruande augusti kuus Kalev Joab ja Merike Prätz.

Järgmise komisjoni koosoleku toimumise aeg 13. augustil 2014, algusega 15.00.

3. Arengu- ja planeerimiskomisjoni poolaasta töö kokkuvõte ja analüüs

Arengu- ja planeerimiskomisjon on olnud väga tõine. Ettepanekud millega tegeldakse on järgmised:

Jaauanuaris otsustas komisjon, et alustada tuleb uue Antsla valla arengukava koostamisega.

Veebruaris otsustas komisjon, et analüüsida Antsla valla 2014. a tööplaani täitmist juba augusti kuus.

Aprillis otsustas komisjon, et jätta Posti tn teelõik üldplaneeringusse, üldplaneering on üle vaadatud ja muutmist ei vaja.

Mais otsustas komisjon, et valmistada volikogu istungiks ette määruse eelnõu struktuuri muutmiseks ja lisada teenistuskohdade koosseisu kultuuri- ja noorsootöö spetsialisti ametikoht.

Vaadata üle KSK töötajate töökohustused, et jätkuks noorsootöö KSK-s asuvad noortekeskuses.

Vallavalitsusel alustada läbirääkimisi Riigi Kinnisvara AS-ga.

Kalle Nurk
koosoleku juhataja

Helle Savi
protokollija