



Antsla Vallavolikogu

O T S U S

Antsla

. detsember 2019 nr

Vallavara omandamine

Urvaste Vallavalitsuse tellimusel on 2013. a koostatud Reaalprojekt OÜ poolt Jalgratta- ja jalgteeh tehniline projekt. Antsla Vallavolikogu otsustas 18.12.2018. a otsusega nr 82 omandada või seada isiklik kasutusõigus või seada sundvaldus või sundvõõrandada või omandada kaasomandina Antsla vallale Uue-Antsla jalg- ja jalgrattatee rajamiseks vajaminevad maatükid vastavalt juurdelisatud kaartidele. OÜ Palmpro poolt projekt kaasajastati 2019. a ning lähtuvalt maanteeameti nõuetest muutus kergliiklustee koridor Ilumetsa kinnistu osas.

Kinnisasja avalikes huvides omandamise seadus § 3 lõike 2 järgi otsustab kinnisasja omandamise ja vahetamise kohaliku huvi korral kohaliku omavalitsuse üksus, § 6 lõige 3 järgi on menetluse läbiviija kohaliku huvi korral vallavalitsus. Kinnisasja avalikes huvides omandamine, sealhulgas sundvõõrandamine, on kinnisasja omandamine üldistes huvides õiglase ja kohese hüvitise eest. Kinnisasi omandatakse kokkuleppel omanikuga või sundvõõrandatakse, kui omanikuga kokkulepet ei saavutata.

Asjaõigusseaduse § 36 lõike 2 järgi piisab valduse omandamiseks senise valdaja ja omandaja kokkuleppest, § 225 lõige 1 ütleb, et isiklik kasutusõigus koormab kinnisasja selliselt, et isik, kelle kasuks see on seatud, on õigustatud kinnisasja teatud viisil kasutama või teostama kinnisasja suhtes teatud õigust, mis oma sisult vastab mõnele reaalservituudile, Antsla Vallavolikogu 28.08.2018. a määrusega nr 22 kehtestatud „Antsla valla vallavara valitsemise kord“ § 8 lõike 1 järgi annab volikogu loa seaduses või õigusaktides sätestatud juhul vara omandamiseks või kohustuse võtmiseks.

Võttes aluseks Antsla Vallavolikogu 28.08.2018. a määruse nr 22 „Antsla valla vallavara valitsemise kord“ § 8 lõike 1

Antsla Vallavolikogu otsustab:

1. Omandada või seada isiklik kasutusõigus või seada sundvaldus või sundvõõrandada Antsla vallale Uue-Antsla jalgratta- ja jalgteeh rajamiseks vajaminev maatükk pindalaga ~47 m² Ilumäe kinnisasjast (katastriüksus 84301:004:1290, kinnistu nr 814241, sihtotstarve elamumaa) jalgratta- ja jalgteeh rajamiseks ja haldamiseks, asukohaga Uue-Antsla küla, Antsla vald.
2. Volitada vallavanemat sõlmima valla nimel ülalnimetatud tehingutega seotud notariaalseid lepinguid.
3. Tehingutega seotud kulud, sh maamõõtmiskulud, notaritasu ja riigilõivu tasub kohalik

omavalitsus.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest

Otsuse peale võib Antsla Vallavolikogule esitada vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule (Kalevi tn 1 Tartu 51010) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Merike Prätz
volikogu esimees