



# *Antsla Vallavolikogu*

## I koosseisu seitsmeteistkümnenenda istungi

### **PROTOKOLL**

Antslas

18. detsember 2018 nr 17

Algus kell 15.00, lõpp kell 18.40

Istungi juhataja: volikogu aseesimees Merike Prätz

Protokollija: volikogu sekretär-registripidaja Helle Savi

Osa võttis 17 volikogu liiget (registreerimisleht lisatud protokollile).

Kutsutud: vallavanem Avo Kirsbaum, majandusnõunik Rain Ruusa, vallasekretär Kersti Käis, pearaamatupidaja Eve Sikk, maa- ja planeeringute spetsialist Ester Hommik, arenguspetsialist Kalev Joab, SA Võrumaa Arenduskeskus arendusnõunik Aivar Nigol ja SA Võrumaa Arenduskeskus juhatuse liige Tiit Toots.

Veiko Haugas: Teen ettepaneku tõsta päevakorrapunkt 15 „Kinnisasjade vahetamine ja hoonestusõiguse seadmine” ettepoole, et Antsla Tarbijate Ühistu juhataja Roman Provotorov saaks tulla küsimustele vastama, kuna antud punkti osas on volikogu liikmetel väga vähe informatsiooni. Antsla Tarbijate Ühistu juhataja on valmis küsimustele vastama, aga soovib lahkuda kell 16.00.

Volikogu aseesimees Merike Prätz pani hääletusele ettepaneku, tõsta 15. päevakorrapunkt „Kinnisasjade vahetamine ja hoonestusõiguse seadmine” 2. päevakorrapunktiks. Ettepaneku poolt hääletas 9 volikogu liiget. Ettepanek läks läbi.

Lehar Neve: Teen ettepaneku tõsta päevakorrapunkt 2 „Volikogu esimehe valimine” viimaseks päevakorrapunktiks.

Volikogu aseesimees Merike Prätz pani hääletusele ettepaneku, tõsta 2. päevakorrapunkt „Volikogu esimehe valimine” 20. päevakorrapunktiks. Ettepaneku poolt hääletas 10 volikogu liiget. Ettepanek läks läbi.

Volikogu esimees pani hääletusele volikogu liikmetele väljasaadetud päevakorra koos parandusettepanekutega.

Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu 2 volikogu liiget ja erapooletuid ei olnud.

### **Päevakord:**

1. Võru maakonna arengustrateegia 2035+ heakskiitmine

Ettekandja: SA Võrumaa Arenduskeskuse esindajad

Kaasettekandja: Kalev Joab, arenguspetsialist

Kaasettekandja: Jarek Jõela, arengu- ja planeerimiskomisjoni esimees

2. Kinnisasjade vahetamine ja hoonestusõiguse seadmine  
Ettekandja: Ester Hommik, maa- ja planeeringute spetsialist  
Kaasettekandja: Merike Prätz, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
3. 2019. aasta maamaksumäära kehtestamine  
Ettekandja: Ester Hommik, maa- ja planeeringute spetsialist  
Kaasettekandja: Merike Prätz, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
4. Sotsiaalhoolekandeline abi andmise kord  
Ettekandja: Vilve Lepik, sotsiaalnõunik  
Kaasettekandja: Lea Jõevere, sotsiaal- ja tervishoiukomisjoni esimees
5. Vallavara omandamine (Antsla-Kraavi)  
Ettekandja: Ester Hommik, maa- ja planeeringute spetsialist  
Kaasettekandja: Merike Prätz, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
6. Vallavara omandamine (Uue-Antsla)  
Ettekandja: Ester Hommik, maa- ja planeeringute spetsialist  
Kaasettekandja: Merike Prätz, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
7. Vallavara omandamine (Kraavi-Näsmõisa; Savilöövi)  
Ettekandja: Rain Ruusa, majandusnõunik  
Kaasettekandja: Merike Prätz, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
8. Vallavara otsustuskorras võõrandamine (Vana-Antsla krt)  
Ettekandja: Rain Ruusa, majandusnõunik  
Kaasettekandja: Merike Prätz, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
9. Vallavara otsustuskorras võõrandamine (Tehnika tn krt)  
Ettekandja: Rain Ruusa, majandusnõunik  
Kaasettekandja: Merike Prätz, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
10. Tunnustusavalduste andmise kord  
Ettekandja: Kalev Joab, arenguspetsialist  
Kaasettekandja: Riho Roon, haridus- ja kultuurikomisjoni esimees
11. Audiitori määramine  
Ettekandja: Eve Sikk, pearaamatupidaja
12. Asustusjaotuse muutmise algatamine  
Ettekandja: Ester Hommik, maa- ja planeeringute spetsialist
13. Kinnisasja võõrandamine (Õöbiku tn 2)  
Ettekandja: Rain Ruusa, majandusnõunik
14. Hoonestusõiguse seadmine (Kooli tee 20)  
Ettekandja: Ester Hommik, maa- ja planeeringute spetsialist  
Kaasettekandja: Merike Prätz, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees
15. Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks  
Ettekandja: Kalev Joab, arenguspetsialist  
Kaasettekandja: Merike Prätz, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees

16. Informatsioon rahvakohtunikukandidaatide valimisest  
Ettekandja: Kersti Käis, vallasekretär

17. Ülevaade OÜ Urvaste Valla Veevärk majandustegevusest  
Ettekandja: Kurmet Mürsepp, abivallavanem

18. Ühinemislepingu avamine

19. Informatsioon reservfondi suunamisest  
Ettekandja: Eve Sikk, pearaamatupidaja

20. Volikogu esimehe valimine  
Ettekandja: Merike Prätz, volikogu aseesimees

21. Informatsioon

## **1. Võru maakonna arengustrateegia 2035+ heakskiitmine**

Ettekandega esinesid SA Võrumaa Arenduskeskus esindajad Tiit Toots ja Aivar Nigol.  
Materjal antud protokollis lisana.

15.20 lahkus istungilt Margus Klaar.

Kaasettekandja Kalev Joab: Arengustrateegia oli arutusel volikogu arengu- ja planeerimiskomisjonis. Dokumenti käsitleti põhjalikult. Tehti üksteist ettepanekut, mis esitati SA Võrumaa Arenduskeskusele ja kõiki ettepanekuid ka arvestati. Tegemist ei olnud põhimõtteliste ettepanekutega, vaid sisult viimistlevate ja täpsustavate ettepanekutega. Arengukomisjoni liikmed kiitsid Võru maakonna arengustrateegia 2035+ heaks. Arengustrateegia koostamise protsessis osalesid vastavalt oma võimalustele ka vallavalitsuse ja volikogu liikmed.

Kaasettekandja Jarek Jõela: Arengu- ja planeerimiskomisjoni liikmed arutasid dokumenti põhjalikult. Komisjoni koosolekul tehtud ettepanekutega arvestati, nagu arenguspetsialist mainis. Komisjoni liikmed kiitsid Võru maakonna arengustrateegia 2035+ heaks.

Kalle Nurk: Mille põhjal on koostatud Võru maakonna tegevuskava aastani 2022.

Aivar Nigol: Sisend on saadud valdadelt, Võru linnalt, avalikustamise käigus organisatsioonide, kolmanda sektori ja ettevõtjate poolt tehtud ettepanekuid arvestades, teemarühmade koosolekutelt, samuti on ettepanekuid teinud nõukogu liikmed ise.

Järgmisel aastal vaadatakse Võru maakonna tegevuskava uuesti läbi ja kinnitatakse kuni aastani 2023.

Volikogu aseesimees pani hääletusele määruse eelnõu „Võru maakonna arengustrateegia 2035+”. Poolt hääletas 14 volikogu liiget, vastu hääli ei olnud, erapooletuks jäi 1 volikogu liige, hääletamisest ei võtnud osa 1 volikogu liige.

**Otsustati:** Vastu võtta määruse eelnõu „Võru maakonna arengustrateegia 2035+” **määrusena nr 31.**

## 2. Kinnisasjade vahetamine ja hoonestusõiguse seadmine

Ettekandja: Ester Hommik, maa- ja planeeringute spetsialist.

Juba pikemat aega on olnud Antslas vajadus uue ruumika kaupluse järele. Antsla Tarbijate Ühistu omab F. R. Kreutzwaldi tänava ja Põllu tänava vahelisel alal ärimaa krunte, mis on sihtotstarbelisest kasutamisest mõnevõrra väljas ja seal on lammutamist vajavad hooned. Sellest tulenevalt tegi Antsla Tarbijate Ühistu taotluse detailplaneeringu algatamiseks.

Tarbijate ühistu kruntidega piirneb valla omandis olev Põllu tn 5 üldkasutatav haljasala krunt, millel asub ühiskäimla. Tarbijate ühistu on lubanud uue kaupluse rajamisel lahendada tualettide paiknemise hoones.

F. R. Kreutzwaldi tänaval asuva transpordimaaga piirneva reformimata ala serval asuvad meil lipumastid. Lipumastide maa-ala peaks asuma esindusalal.

Sellest tulenevalt on koostatud otsuse eelnõu „Kinnisasjade vahetamine ja hoonestusõiguse seadmine”, eesmärgiga sõlmida kinnisasjade vahetusleping võrdsetel tingimustel järgmiselt:

- omandada Antsla Tarbijate Ühistult, registrikood 10240840, F. R. Kreutzwaldi tn 2a kinnistust, kinnisturegistriosa nr 2282541, katastriüksus nr 14401:003:0014, sihtotstarve ärimaa 100%, pindala 1403 m<sup>2</sup>, Antsla linna lipuväljaku rajamiseks ligikaudu 383 m<sup>2</sup>;

- võõrandada Antsla valla omandis olevast Põllu tn 5 kinnistust, kinnisturegistriosa nr 11318150, katastriüksus nr 14201:001:0068, sihtotstarve üldkasutatav maa 100%, pindala 1637 m<sup>2</sup>, Antsla Tarbijate Ühistule uue kauplushoone ja selle teenindamiseks vajalikuks maaks ligikaudu 383 m<sup>2</sup>.

Punkti 3 sõnastust täiendada järgmiselt: „Antsla Vallavalitsusel korraldada pärast detailplaneeringu kehtestamist kinnistute jagamine ja hoonestusõiguse seadmine vastavalt ülaltoodule”.

Kaasettekandja Merike Prätz: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul otsuse eelnõud arutati. Küsimused tekkisid hoonestusõiguse pikkuses ja hoonestusõiguse aastatasus. Arvamused olid väga erinevad. Vallavalitsuse poolt pakutud hoonestusõiguse aastatasu suurus oli 350 eurot, komisjoni liikmete poolt pakuti välja, et see summa võiks olla 5000 eurot.

Arutelu järel tehti kompromissettepanek, et hoonestusõiguse aastatasu suurus võiks olla 1000 eurot. Komisjoni liikmed pooldasid kinnistute vahetuse tehingut.

Komisjoni liikmete ettepanek oli, esitada otsuse eelnõu volikogule kinnitamiseks.

Komisjoni liikmed jäid arvamusele, et aastatasu tuleks siduda mingi koefitsendiga, aga seda ettepanekut vallavalitsuse liikmed heaks ei kiitnud.

Veiko Haugas: Kuna me anname maa arendajale rendile 50. aastaks, siis leian, et meile on tingimustest väga vähe räägitud. Kas meil on peale maa rendile andmist õigus kaasa rääkida milline see plats tuleb, mis tingimustel saavad valla elanikud seda platsi kasutada. Soovin, et jaanuari alguses toimuks arutelu, millest võtaksid osa volikogu liikmed, komisjoni liikmed ja kogukonna liikmed ning maa rendile andmise tingimused formuleeritakse ära paberil.

Roman Provotorov: Projekti alustades eeldasin, et see tähendab koostööd volikogu ja vallavalitsuse vahel. Arutelusid tuleb palju. Olen koostööks valmis.

Toimus arutelu.

Küsimusi esitasid K.-Oudekki Loone, Raivo Vallner, Veiko Haugas, Kalle Nurk ja Airi Hallik-Konnula.

Küsimustele vastasid Roman Provotorov ja Avo Kirsbaum.

Veiko Haugas, Raivo Vallner, Airi Hallik-Konnula, K.-Oudekki Loone ja Kalle Nurk tegid ettepaneku hääletada otsuse eelnõu vastu. Peale seda viia jaanuari kuus käbi arutelu, kus kõik tingimused formuleeritakse ja kõikidele küsimustele antakse vastused.

Aivo Värton: Kas WC ruumid antakse Antsla vallale tasuta kasutamiseks või rendile?  
Roman Provotorov: Nullrendiga.

Kurmet Mürsepp: Palun volikogul ära formuleerida, mis järgmise kuu jooksul toimub. Mida avalikustatakse, kes on see rahvas, kes on see kogukond, kes hakkavad arutama ja mida? Ehitusprojekti veel ei ole. Millal toimuvad koosolekud? Siis valitsuse liikmed teavad mida, kellega ja millal arutada. Soovin, et me jaanuarikuu volikogu istungil ei oleks me samas olukorras nagu täna.

K.-Oudekki Loone: Ettepanek on korraldada avalik arutelu.

Airi Hallik-Konnula: Teen ettepaneku kutsuda avalikule arutelule arhitekt Kalle Vellevoog. Tema aitaks sõnastada ka visiooni.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Kinnisasjade vahetamine ja hoonestusõiguse seadmine”.

Poolt hääletas 8 volikogu liiget, vastu 8 volikogu liiget.

Otsus jäi vastu võtmata.

Tehti 10 minutiline vaheaeg 16.20-16.30

### **3. 2019. aasta maamaksumäära kehtestamine**

Ettekandega esines maa- ja planeeringute spetsialist Ester Hommik.

Ettepanek on kehtestada 2019. a elamumaa, metsamaa ja muu maa maamaksumääraks 2,2 % maa maksustamishinnast aastas ning põllumajandussaaduste tootmiseks kasutusel oleva haritava maa ja loodusliku rohumaa maamaksumääraks 2,0 % maa maksustamishinnast aastas.

Kaasettekandja Merike Prätz: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul määruse eelnõud arutati ja kiideti komisjoni liikmete poolt heaks.

Volikogu liikmetel küsimusi, ettepanekuid ei olnud.

Volikogu aseesimees pani hääletusele määruse eelnõu „2019. aasta maamaksumäära kehtestamine”.

Poolt hääletas 13 volikogu liiget. Rohkem volikogu liikmeid saalis ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta määruse eelnõu „2019. aasta maamaksumäära kehtestamine” **määrusena nr 32.**

### **4. Sotsiaalhoolekandeline abi andmise kord**

Ettekandega esines sotsiaalnõunik Vilve Lepik.

Selle korra alusel on töötatud juba peaaegu 1. aasta ja selgunud on kitsaskohad. On tekkinud vajadus muuta mõned alalõigud ja mõnes kohas teksti sõnastust, parema arusaadavuse nimel ning

välja jätta mõned piirangud. Nende väljendust puudutavate ja muudatuste tõttu on mõtekas vastu võtta uus kord.

Vilve Lepik tutvustas kõiki parandust vajavaid paragrahve ja lõike.

Kaasettekandja Lea Jõevere: Sotsiaal- ja tervishoiukomisjon arutas Sotsiaalhoolekandeline abi andmise korda tehtud kõiki muudatusi. Komisjoni liikmed kiitsid praegusel kujul oleva korra heaks.

Volikogu liikmetel küsimusi, ettepanekuid ei olnud.

Volikogu aseesimees pani hääletusele määruse eelnõu „Sotsiaalhoolekandeline abi andmise kord”. Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta määruse eelnõu „Sotsiaalhoolekandeline abi andmise kord” **määrusena nr 33.**

## **5. Vallavara omandamine (Antsla-Kraavi)**

Ettekandega esines maa- ja planeeringute spetsialist Ester Hommik.

Maanteeameti tellimisel on koostamisel Antsla linna läbivate teede ja Vaabina tee rekonstrueerimise projekt, mille raames oli Maanteeamet nõus projekteerima ka Antsla-Kraavi jalg- ja jalgrattatee. Antsla Vallavolikogu 20.03.2018. a otsusega nr 41 kinnitati teehoiukava 2018-2020, mis näeb ette Antsla-Kraavi jalg- ja jalgrattatee (kergliiklustee) ehituse ja tee aluse maa ostu. Kinnistu omanikega sõlmib lepingud Antsla Vallavalitsus.

Otsuse eelnõust tulenevalt:

„Omandada või seada isiklik kasutusõigus või seada sundvaldus või sundvõõrandada või omandada kaasomandina Antsla vallale Antsla-Kraavi jalg- ja jalgrattatee rajamiseks vajaminevad maatükid vastavalt juurdelisatud kaartidele” (antud otsuse lisana).

Kui kinnistu omanik/ud notarisse ei tule, siis seatakse sundvaldus.

Maamõõtmiskulud ja notarikulud katab kohalik omavalitsus.

Kaasettekandja Merike Prätz: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul otsuse eelnõud arutati.

Tekkis küsimus kuidas määratakse hind. Komisjoni liikmed olid päri, et anda see otsustamise õigus vallavalitsusele ja jälgida, et ostu summad ei läheks liiga suureks.

Otsuse eelnõu kiideti komisjoni poolt heaks.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Vallavara omandamine (Antsla-Kraavi)”.

Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu 1 volikogu liige, erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Vallavara omandamine (Antsla-Kraavi)” **otsusena nr 81.**

## **6. Vallavara omandamine (Uue-Antsla)**

Ettekandega esines maa- ja planeeringute spetsialist Ester Hommik.

Urvaste Vallavalitsuse tellimisel on 2013. a koostatud Reaalprojekt OÜ poolt jalgratta- ja jalgteehi tehniline projekt (975 m pikk). Antsla Vallavolikogu 20.03.2018. a otsusega nr 41 kinnitati teehoiukava 2018-2020, mis näeb ette Uue-Antsla jalg- ja jalgrattatee (kergliiklustee) ehituse ja tee aluse maa ostu. Pooled krundid on valla omandis.

Kinnistu omanikega sõlmib lepingud Antsla Vallavalitsus.

Otsuse eelnõust tulenevalt:

„Omandada või seada isiklik kasutusõigus või seada sundvaldus või sundvõõrandada või omandada kaasomandina Antsla vallale Uue-Antsla jalg- ja jalgrattatee rajamiseks vajaminevad maatükid vastavalt juurdelisatud kaartidele” (antud otsuse lisana).

Kui kinnistu omanik/ud notarisse ei tule, siis seatakse sundvaldus.

Maamõõtmiskulud ja notarikulud katab kohalik omavalitsus.

Kaasettekandja Merike Prätz: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul otsuse eelnõud arutati. Muudatus ega täiendusettepanekuid ei tehtud. Komisjoni liikmed kiitsid otsuse eelnõu heaks.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Vallavara omandamine (Uue-Antsla)”.

Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu 1 volikogu liige, erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Vallavara omandamine (Uue-Antsla)” **otsusena nr 82.**

## **7. Vallavara omandamine (Kraavi-Nässmõisa; Savilöövi)**

Ettekandega esines majandusnõunik Rain Ruusa.

Antsla Vallavalitsus on otsustanud esitada taotluse Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi poolt välja kuulutatud Kohaliku tee ehitamiseks juhtumipõhise investeringutoetuse meetmesse, et taotleda toetust kahe kohaliku tee rekonstrueerimiseks - Kraavi-Nässmõisa tee (nr 1431510) ja Savilöövi tee (nr 1431790). Taotluse üheks tingimuseks on tee kuulumine omavalitsusele, kuna mõlemal teel kuulub üks lõik eravaldusesse siis on vajalik Antsla vallal need lõigud omandada. Antsla Vallavalitsus teeb ettepaneku omandada või seada isiklik kasutusõigus või seada sundvaldus või sundvõõrandada või omandada kaasomandina Antsla vallale Kraavi-Nässmõisa ja Savilöövi tee rekonstrueerimiseks vajaminevad maatükid vastavalt juurdelisatud kaartidele (antud otsuse lisana).

Kaasettekandja Merike Prätz: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul otsuse eelnõud arutati. Muudatus ega täiendusettepanekuid ei tehtud. Komisjoni liikmed kiitsid otsuse eelnõu heaks.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Vallavara omandamine (Kraavi-Nässmõisa; Savilöövi)”.

Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud. Hääletusel ei osalenud 1 volikogu liige.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Vallavara omandamine (Kraavi-Nässmõisa; Savilöövi)” **otsusena nr 83.**

## **8. Vallavara otsustuskorras võõrandamine (Vana-Antsla korter)**

Ettekandega esines majandusnõunik Rain Ruusa.

Antsla vallale kuulub korteriomand aadressil Antsla vald Vana-Antsla alevik Tammiku tn 5-9, kinnistusraamatu registriosa nr 2095241. Korteriomand on antud üürile ja praegune üürnik on esitanud avalduse korteri ostmiseks.

Antsla Vallavalitsus teeb ettepaneku, võõrandada üürnikule korteriomand maksumusega 3000 (kolm tuhat) eurot.

Rain Ruusa selgitas kuidas kujunes korteri müügi hind.

Meie vallavara kasutamise, käsutamise korras on kirjas, et pikaajalisele üürnikule me saame korteri müüa otsustuskorras.

Kaasettekandja Merike Prätz: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul küsimust arutati. Munitsipaalkorterite müüki üürnikele on ka varem arutatud ja toetatud. Komisjoni liikmed kiitsid otsuse eelnõu heaks.

Raivo Vallner: Palun edaspidi otsuse eelnõus ära näidata tehnilised andmed, antud otsuse eelnõu puhul korteri suurus m<sup>2</sup>-tes.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Vallavara otsustuskorras võõrandamine (Vana-Antsla korter)“.

Poolt hääletas 16 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Vallavara otsustuskorras võõrandamine (Vana-Antsla korter)“ **otsusena nr 84.**

## **9. Vallavara otsustuskorras võõrandamine (Tehnika tn korter)**

Ettekandega esines majandusnõunik Rain Ruusa.

Antsla vallale kuulub korteriomand aadressil Antsla linn Tehnika tn 3-16, kinnistusraamatu registriosa nr 2411941. Korteriomand on antud üürile 2001. aastal ja üürnik on esitanud avalduse korteri ostmiseks.

Antsla Vallavalitsus teeb ettepaneku, võõrandada üürnikule korteriomand maksumusega 5000 (viis tuhat) eurot.

Rain Ruusa selgitas kuidas kujunes korteri müügi hind.

Kaasettekandja Merike Prätz: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul küsimust arutati. Muudatus või täiendusettepanekuid komisjoni liikmed ei teinud. Komisjoni liikmed kiitsid otsuse eelnõu heaks.

Toimus arutelu.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Vallavara otsustuskorras võõrandamine (Tehnika tn korter)“.

Poolt hääletas 16 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Vallavara otsustuskorras võõrandamine (Tehnika tn krt)“ **otsusena nr 85.**

## **10. Tunnustusavalduste andmise kord**

Ettekandja arenguspetsialist Kalev Joab.

Antsla valla põhimääruse § 10 kohaselt kehtestab tunnustusavalduste andmise korra vallavolikogu. Määrus on vallavalitsuse poolt heaks kiidetud.

Kalev Joab tutvustas Tunnustusavalduste andmise korda.

Kõikide tunnustusavalduste andmise v.a Antsla valla aasta tegu otsustab komisjon. Antsla valla aasta tegu nominentidele saavad anda oma toetushääle kõik soovijad. Tunnustus antakse enim hääli saanud nominendile. Komisjon kinnitab tulemuse.



Kaasettekandja Riho Roon: Haridus- ja kultuurkomisjon arutas põhjalikult tunnustamise korda. Tehti mõned „kosmeetilised” parandused ja ettepanek võtta välja „Aasta pere”, kuna selle hindamine on väga subjektiivne. Ettepanekuga vallavalitsus ei nõustunud ja täna on see eelnõus sees.

Toimus arutelu.

Aivo Värton: Teen ettepaneku lisada § 2 lõike 1 loetelusse „Aasta ema” ja „Aasta isa”, kuna neid valitakse maakonnas, samuti riigi tasandil.

Volikogu aseesimees pani ettepaneku hääletusele.

Poolt hääletas 13 volikogu liiget, erapooletuks jäi 3 volikogu liiget.

Kalev Joab: Komisjoni liikmed pidasid „Aasta ema”, „Aasta isa” ja „Aasta pere” hindamist subjektiivseks, sellepärast otsustas need loetelust välja jätta.

Merike Prätz: Kõiki tunnustusi ei pea igal aastal välja andma, loetelus võivad nad olla.

Volikogu liikmed tegid ettepaneku, korraldada küsitlus ka paberkandjal.

Volikogu aseesimees pani hääletusele määruse eelnõu „Tunnustusavalduste andmise kord”.

Poolt hääletas 16 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta määruse eelnõu „Tunnustusavalduste andmise kord” **määrusena nr 34.**

## **11. Audiitori määramine**

Ettekandega esines pearaamatupidaja Eve Sikk.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 1 kohaselt kuulub audiitori määramine volikogu ainupädevusse.

Antsla Vallavalitus esitas neljale audiitorfirmale ettepaneku majandusaasta auditeerimiseks (Audiitorbüroo Revisor OÜ, Kagu- Audit OÜ, Fides OÜ, AMC Audit OÜ).

Hinnapakkumise esitasid kolm ettevõtjat – Audest Audiitorteenuste OÜ, AMC Audit ja Grant Thornton Baltic OÜ.

Vallavalitsus teeb ettepaneku määrata Antsla valla konsolideerimisgrupi 2018. ja 2019. aastate majandusaasta aruannete auditeerijaks AMC Audit OÜ (registrikood 10300714).

2018. aasta majandusaasta auditeerimine 2 040 eurot ja 2019. aasta majandusaasta auditeerimine 2040 eurot. Kokku 4 080 eurot.

Toimus arutelu.

Otsust täiendavaid või muutvaid ettepanekuid ei tehtud.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Audiitori määramine”.

Poolt hääletas 14 volikogu liiget, vastu hääli ei olnud, erapooletuks jäi 1 volikogu liige.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Audiitori määramine” **otsusena nr 86.**

## **12. Asustusjaotuse muutmise algatamine**

Ettekandega esines maa- ja planeeringute spetsialist Ester Hommik.

Luhametsa küla elanik tegi Antsla Vallavalitsusele ettepaneku muuta asustusüksuse piiri, kuna tema kinnistule ei ole Luhametsa küla poole pealt juurdepääsu ning vajaduse tekkimisel ei ole võimalik kiiresti Metsatalu juurde jõuda, kuna aadress on eksitav. Juurdepääs on Roosiku külast. Ettepanek on muuta asustusjaotuse piiri selliselt, et see katastriüksus jääks tervikuna Roosiku külla. Asustusjaotuse muutmise algatab kohaliku omavalitsuse volikogu.

Sellest tulenevalt on koostatud otsuse eelnõu „Asustusjaotuse muutmise algatamine”.

Otsuse eelnõu avalikustatakse kahe nädala jooksul (24. detsembrist 2018. a kuni 6. jaanuarini 2019. a) valla koduleheküljel ja Võrumaa Teatajas.

Kõigil asjaomasel territooriumiosal elavatel alalistel elanikel või kinnisasja omanikel on õigus kahe nädala jooksul pärast eelnõu väljapanekut esitada eelnõu kohta ettepanekuid, arvamusi ja proteste.

Volikogu liikmetel küsimusi ei olnud.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Asustusjaotuse muutmise algatamine”. Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Asustusjaotuse muutmise algatamine” **otsusena nr 87.**

### **13. Kinnisasja võõrandamine (Ööbiku tn 2)**

Ettekandega esines majandusnõunik Rain Ruusa.

Antsla Vallavolikogu 23.10.2018. a otsusega nr 75 „Nõusoleku andmine hoonestusõiguse võõrandamiseks” anti hoonestajale nõusolek hoonestusõiguse võõrandamiseks, kuid vajalik on otsuses ära näidata hoonestatud kinnistu „Ööbiku tn 2“ võõrandamine hoonestajale.

Tulenevalt eeltoodust teeb vallavalitsus volikogule ettepaneku, võtta vastu otsuse eelnõu „Kinnisasja võõrandamine” otsusena ning tunnistada kehtetuks Antsla Vallavolikogu 23.10.2018. a otsus nr 75 „Nõusoleku andmine hoonestusõiguse võõrandamiseks”.

Volikogu liikmetel küsimusi ei olnud.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Kinnisasja võõrandamine (Ööbiku tn 2)”. Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Kinnisasja võõrandamine (Ööbiku tn 2)” **otsusena nr 88.**

### **14. Hoonestusõiguse seadmine (Kooli tee 20)**

Ettekandega esines maa- ja planeeringute spetsialist Ester Hommik ja tutvustas otsuse eelnõud.

Taotluse hoonestusõiguse seadmiseks on esitanud Kooli tee 20 hoonete haldaja. Hooned on ehitatud ebaseaduslikult.

Ettepanek on seada isikule otsustuskorras hoonestusõigus 10 aastaks, hoonestusõiguse aastatasuga 100 eurot. Krundil asuvad ehitised tuleb hoonestajal seadustada ühe kalendriaasta jooksul, hoonestusõiguse lepingu sõlmimise kuupäevast alates.

Kaasettekandja Merike Prätz: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul otsuse eelnõud arutati. Komisjon kiitis otsuse eelnõu heaks ja suunas volikogule arutamiseks ja vastu võtmiseks.

Otsust täiendavaid või muutvaid ettepanekuid ei tehtud.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Hoonestusõiguse seadmine (Kooli tee 20)”. Poolt hääletas 13 volikogu liiget, vastu hääli ei olnud, erapooletuks jäi 1 volikogu liige (Lehar Neve), hääletamisest ei võtnud osa 1 volikogu liige.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Hoonestusõiguse seadmine (Kooli tee 20)” **otsusena nr 89.**

## **15. Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks**

Ettekandega esines arenguspetsialist Kalev Joab.

MTÜ Urvaste Külade Selts esitas 2018. aasta esimesel poolaastal projektitaotluse Võrumaa Partnerluskogule, alameede 1.1 ”Külakogukondade arendamine”. Toetust eraldati 39 992,02 eurot, millele lisandub omafinantseering 6 214,83 eurot. Kokku 46 206,85 eurot. Projekti tegevuste raames on kavas MTÜ Urvaste Külade Seltsile kasutada antud hoones ehitada välja keskküttesüsteem ning paigaldada pelletikütte katel. Hetkel köetakse hoonet ahjudega, mis on kehvast seisust ja selles osas on tehtud Päästeameti poolt ettekirjutus.

Antsla Vallavolikogu 23. oktoobri 2018. a määruse nr 27 „Antsla valla eelarvest mittetulundustegevuseks toetuste andmise kord“ § 4 lõike 5 kohaselt on projekti kaasfinantseerimine vallapoolne rahaline panus siseriiklikest vahenditest või välisvahenditest rahastatavatesse fondidesse või programmidesse esitatud projekti rahastamiseks. Kui volikogu otsustab seda projekti kaasfinantseerida, siis on võimalik juba järgmise aasta I poolel see projekt ellu viia ja parandada külaseltsile antud ruumide olukorda ja läbi selle ka valla vara.

Kaasettekandja Merike Prätz: Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul otsuse eelnõud arutati. Komisjoni liikmed kiitsid otsuse eelnõu heaks.

Rain Ruusa: Koos selle projektiga lahendatakse ära ka Urvaste Raamatukogu ruumide kütmine, kuna maja on üks.

Otsust täiendavaid või muutvaid ettepanekuid ei tehtud.

Airi Hallik-Konnula taandas ennast enne küsimuse otsustavat osa, kuna on MTÜ Urvaste Külade Seltsi juhatuse liige.

Volikogu aseesimees pani hääletusele otsuse eelnõu „Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks”.

Poolt hääletas 15 volikogu liiget, vastu hääli ja erapooletuid ei olnud.

**Otsustati:** Vastu võtta otsuse eelnõu „Projekti omaosaluse kaasfinantseeringu eraldamine mittetulundustegevuseks” **otsusena nr 90.**

## **16. Informatsioon rahvakohtunikukandidaatide valimisest**

Ettekandega esines vallasekretär Kersti Käis.

Tartu Maakohus on esitanud teate, mille kohaselt on Antsla Vallavolikogul vaja valida 3 kandidaati ja esitada need hiljemalt 28. veebruariks 2019. aastal. Nende kandidaatide seast nimetab kohtu juures olev vastav komisjon rahvakohtunikud.

Vallasekretär tutvustas rahvakohtuniku kandidaadi nimetamise korda ja millistele nõuetele peab vastama rahvakohtuniku kandidaat.

Kandidaadi võib esitada iga volikogu liige, kuid kandidaat ei pea olema volikogu liige.

Rahvakohtuniku kandidaadiks võib nimetada Eesti kodaniku, kes on teovõimeline, vanuses 25-70

aastat, tema elukoht peab olema olnud antud valla territooriumi üle ühe aasta, peab oskama eesti keelt C1 tasemel ja on kõlbeliste omadustega.

Kandidaat ei või olla isik, kes on süüdi mõistetud kuriteo eest, pankrotivõlgnik, tervise tõttu sobimatu, kohtu-, prokuratuuri- või politseiteenistuses, kaitseväeteenistuses, advokaat, notar või kohtutäitur, vabariigi valitsuse liige või valla- või linnavalitsuse liige. Samuti ei saa esitada isikut, kes on juba olnud kaks korda esitatud. Rahvakohtuniku kandidaat nimetatakse 4. aastaks.

Merike Prätz: Palun esitada vallavalitsusele ettepanekud rahvakohtunikukandidaatide nimetamiseks 15. jaanuariks 2019. a meiliaadressile: [kesti.kais@antsla.ee](mailto:kesti.kais@antsla.ee)

## **17. Ülevaade OÜ Urvaste Valla Veevärk majandustegevusest**

Ettekandega esines abivallavanem Kurmet Mürsepp.

Aluseks võttes OÜ Urvaste valla Veevärk põhikirja, peab juhatus esitama volikogule vähemalt kord 4 kuu jooksul ülevaate OÜ majandustegevusest ja majanduslikust olukorrast, samuti teatama koheselt OÜ majandusliku seisundi olulisest halvenemisest ja muudest OÜ majandustegevusega seotud olulistest asjaoludest. OÜ Urvaste valla Veevärk juhatus esitas avalduse, võtta OÜ Urvaste valla Veevärk MTÜ Antsla Tervisekeskuse liikmeks. MTÜ Antsla Tervisekeskuse juhatus otsustas 27.11.2018. a protokoll nr 19 alusel võtta OÜ Urvaste valla Veevärk MTÜ Antsla Tervisekeskus liikmeks. Seisuga 18.12.2018. a on OÜ Urvaste valla Veevärk arveldusarvel 11 033.11 senti.

Volikogu liikmed võtsid informatsiooni teadmiseks.

## **18. Ühinemislepingu avamine**

Merike Prätz: Ühinemislepingu avamist on arutatud kolmes erinevas komisjonis. Komisjonide esimehed räägivad, millised olid komisjoni liikmete poolt tehtud ettepanekud.

Riho Roon: Haridus- ja kultuurikomisjoni otsus oli ühinemisleping avada Antsla vallas asuvate raamatukogude ja rahvamajade töö korrastamise eesmärgil.

Lea Jõevere: Sotsiaal- ja tervishoiukomisjon arutas ühinemislepingu avamist. Komisjoni liikmed ühinemislepingu avamiseks põhjust ei näinud. Ühe punktina oli arutusel, kas endise Urvaste vallamaja ruumidesse peaks jääma teeninduspunkt. Komisjoni liikmed jõudsid kokkuleppele, kui ühinemisleping avatakse, siis sotsiaal- ja tervishoiukomisjoni liikmed toetavad seda.

Merike Prätz: Eelarve- ja majanduskomisjon arutas ühinemislepingu avamist, komisjoni liikmed toetasid ühinemislepingu avamist järgmistel põhjustel:

- raamatukogude ja rahvamajade võrgu korrastamine;
- vaadata üle haridus, kultuur, sport ja vaba aeg;
- Kuldre teeninduspunkti tegevuse lõpetamine.

Ühinemislepingu avamine toimub uue eelnõuga järgmisel või ülejärgmisel volikogu istungil. Ühinemislepingu muutmiseks on vajalik volikogu liikmete 2/3 häälteenamus.

Merike Prätz: Kes on sellega nõus, et ühinemisleping avatakse?  
Poolt hääletasid kõik volikogu liikmed.

Merike Prätz: 15. jaanuariks mõelda, milliste punktide osas ühinemisleping avada. Ettepanekud saata volikogu sekretäri meiliaadressile: [helle@antsla.ee](mailto:helle@antsla.ee)

## **19. Informatsioon reservfondi suunamisest**

Ettekandega esines pearaamatupidaja Eve Sikk.

Antsla Vallavalitsus on koostanud kaks lisaelarvet, siis reservfondi 2018. eelarveaastal me suunanud ei ole.

Reservfondi jääk on 50 000 eurot.

## **20. Volikogu esimehe valimine**

Merike Prätz: Tulenevalt sellest, et Margus Klaar ennast volikogu esimehe koha pealt taandas, peame valima uue volikogu esimehe.

Palun esitage kirjalikult volikogu esimehe kandidaadid.

Margus Klaar: Esitan Antsla Vallavolikogu esimehe kandidaadiks Merike Prätz`i.

K.-Oudekki Loone: Esitan Antsla Vallavolikogu esimehe kandidaadiks Raivo Vallner`i.

Kandidaadid andsid nõusoleku kandideerimiseks.

Vallavolikogu aseesimees Merike Prätz tegi ettepaneku nimekiri sulgeda.

Poolt hääletas 16 volikogu liiget.

Vastavalt põhimäärusele on kandidaatidel võimalus ennast tutvustada üles seadmise järjekorras. Kandidaadid tutvustasid ennast.

Merike Prätz: Palun häältelugemiskomisjonil, koosseisus Üllar Salumets, K.-Oudekki Loone ja Kaia Pruuli asuda ette valmistama hääletussedeleid.

Vaheaeg 18.00-18.10

Häältelugemiskomisjoni esimees Üllar Salumets tutvustas hääletamise korda.

Toimus hääletamine.

Häältelugemiskomisjoni esimees luges ette häältelugemise komisjoni protokoll nr 13, mille kohaselt jäi vallavolikogu esimees valimata, kuna kumbki kandidaat ei saavutanud nõutud poolthäälte enamust (Merike Prätz 7 poolthäält, Raivo Vallner 8 poolthäält).

Merike Prätz: Põhimäärusest tulenevalt, kui ükski kandidaat ei saa nõutud häälteenamust, viiakse läbi kordushääletamine. Kordushääletamisel jäävad kandideerima kaks esimeses voorus enim hääli saanud kandidaati. Palun häältelugemiskomisjonil uuesti tööle asuda.

Vaheaeg 18.20-18.40

Häältelugemiskomisjoni esimees Üllar Salumets tutvustas uuesti hääletamise korda.

Toimus hääletamine.

Häältelugemiskomisjoni esimees luges ette häältelugemise komisjoni protokoll nr 14, mille kohaselt jäi vallavolikogu esimees valimata, kuna kumbki kandidaat ei saavutanud nõutud poolthäälte enamust (Merike Prätz 7 poolthäält, Raivo Vallner 8 poolthäält).

Merike Prätz: Kui ükski kandidaat ei saavuta vallavolikogu koosseisu poolthääle enamust, lõpetatakse päevakorrapunkti arutamine ja viiakse läbi uued valimised järgmisel istungil, kus võivad kandideerida ka valituks mitteosutunud isikud. Järgmise istungi aeg otsustatakse kohe. Teen ettepaneku, korraldada järgmine volikogu korraline istung 29. jaanuaril 2019. aastal.

## 21. Informatsioon

Merike Prätz:

- Volikogu istung toimub 29. jaanuaril 2019. a, algusega 15.00;
- 19. detsembril toimub Antsla Gümnaasiumis jõululaat ja heategevuslik oksjon;
- 21. detsembril, algusega 20.00 toimub Kobela Rahvamajas valla jõulupidu;
- 26. detsembril, algusega 12.00 toimub Jõulumatk, mis saab alguse Urvaste Seltsimaja juurest;
- 31. detsembril toimub Eesti tantsib Valga linnas Egeli Pruuli juhtimisel.

//allkirjastatud digitaalselt//

Merike Prätz

volikogu aseesimees

//allkirjastatud digitaalselt//

Helle Savi

protokollija